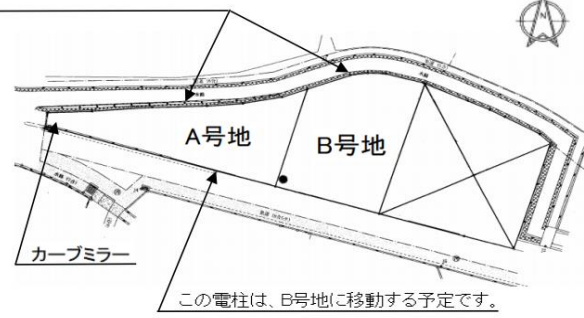


・建築条件無し、仲介手数料無料 ・南面道路、日当たり良好



北側水路の擁壁のやり替え工事をします。擁壁の底板は1,300mmとなりますので、建物はそれ以上の寸法をあげて配置して下さい。



	面積	坪単価	金額
A号地 (西)		済	
B号地 (東)	46.26坪	32万円	1,480万円

価格	1,480万円		
坪単価	32万円	報酬形態	—

物件名称	MATSUMO TOWN福音寺
建物区分	
土地面積	153.04 m ² (46.29 坪)
建物面積	m ² (坪)
間取り	
構造	
総戸数	
築年月	
所在地	松山市福音寺町298番1より分筆
接道状況	分筆予定図参照。

交通	電車	伊予鉄道 横河原線 福音寺駅 徒歩5分
	バス	伊予鉄バス スポーツセンター前 徒歩4分
学校区		福音 小学校
		久米 中学校

都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	地勢	平坦
建ぺい率	60 %	容積率	200 %

駐車場			
設備	上水道・下水道		
現況	更地	引渡時期	相談
取引形態	売主	担当	松本



宅地建物取引業 愛媛県知事 (1) 第5447号

(株)マツモふどうさん

〒791-8012 松山市姫原三丁目4-13
<http://matsumo-f.com>

TEL : 089-904-8907
 FAX : 089-904-7178

備考	<ul style="list-style-type: none"> ・上水道負担金30万円。 ・固定資産税日割り清算。 ・境界基礎負担金。 ・境界ブロックの施工は買主にてお願いします。 ・令和3年11月中旬造成工事完了予定。
----	--